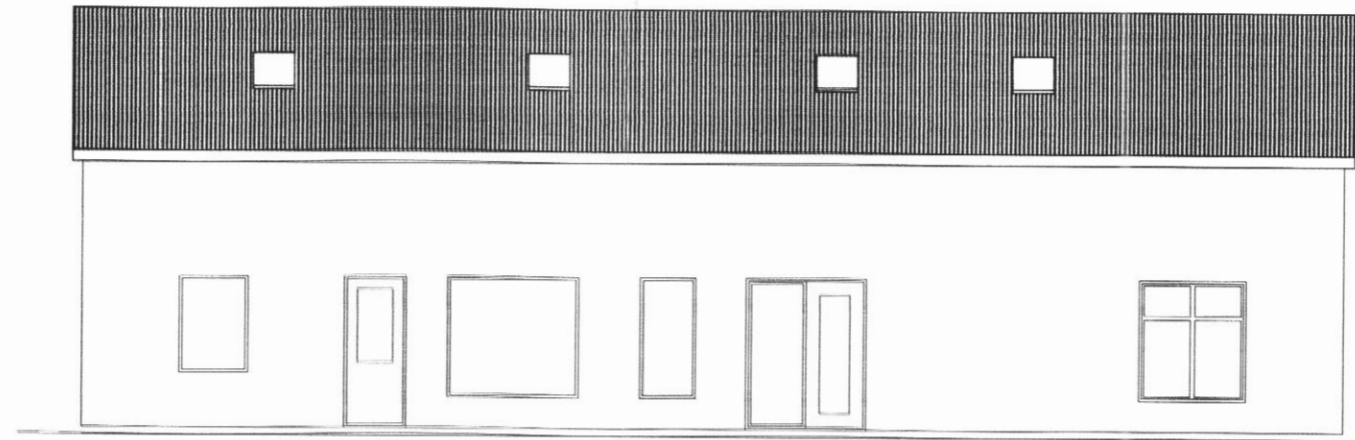


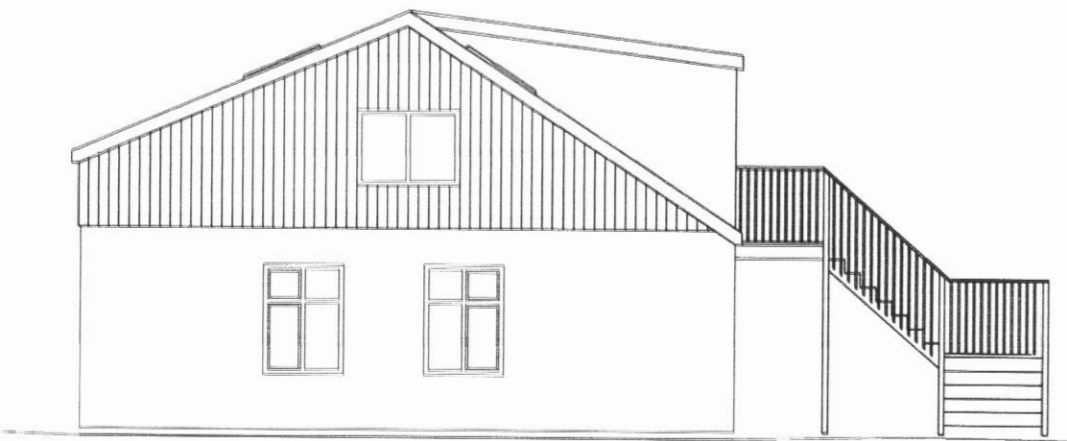
Suðurhlíð
1:100



Austurhlíð
1:100



Afstöðumynd
1:1000



Norðurhlíð
1:100



Vesturhlíð
1:100

Saga hússins

Þorsteinn Jónsson, kaupmaður og póstafréiðslumaður lét reisa húsið árið 1940 til 1942 með framlagi frá Póstmálastofnun sem tryggði sér afnotarétt fyrir starfseminna, skv. sérstökum samningi. Póstur og sími var í suðurenda hússins, en verslun Pöntunarfélags alþýðu á Dalvík í norðurenda. Póstur og sími rak starfsemi sína þarna í suðurendanum þar til nýtt húsnæði Pósts og síma á Hafnarbraut 26 var tekið í notkun árið 1963. Eftir að Póstur og sími fór þá eignaðist Dalvíkurhreppur suður enda Skíðabrautar 4 og flutti þangað skrifstofu sína. Hreppskrifstofan og seinna bæjarskrifstofan, var þarna í húsinu alveg þangað til Ráðhús Dalvíkur var tekið í notkun 1978. Pöntunarfélag alþýðu á Dalvík "PAD" leigði fyrst um sinn norðurenda hússins af Þorsteini kaupmanni, undir geymslu og sölubúð frá árinu 1946 og þar til félagið var lagt niður 1957, en hafði á tímabilinu eignast húsið. Eftir að PAD var lagt niður var stofnar nýtt félag sem tók við starfseminni sem nefndist Vöruhúsið á Dalvík. Árið 1961 keypti Kaupfélag Eyfirðinga verslunarhús og birgðir Vöruhússins á Dalvík og 1. júlí 1963 opnar útibú KEA nýja kjörbúð að Skíðabraut 4. Uppúr 1950 var byggt við norðurenda hússins og þar var rekin olíuafgreiðsla og sjoppa á vegum BP. Þessi sjoppa var af gárungum kölluð Klemman af því að hún var staðsett mitt á milli PAD og Siggabúðar sem var þarna aðeins norðar. Eftir að kjörbúð KEA tók til starfa varð þessi nýi endi hússins sameinaður miðryminu og gerður að lager búðarinnar. Kjörbúðin var við líði í um aldarfjórðung en hún var lögð af eftir að hin nýja verslun kaupfélagsins, Svarfðælubúð, var tekin í notkun 1984. Friðrik Gígja keypti þann hluta hússins sem hafði tilheyrt Kjörbúðinni og setti þar á lagginnar veitingahús undir nafninu Kaflí menning. Þann rekstur flutti hann árið 1990 að Hafnarbraut 14 og þá keypti Víðar Valdemarsson húseignina og setti á fót þar undir nafninu Lúbarinn. Enn fleiri reyndu fyrir sér í veitingahúsarekstrinum í húsinu. Árið 1995 keypti Árni Júlíusson staðinn og ári seinna er það Ferðapjónusta Dalvíkur ehf. sem er skráð fyrir hlutanum. 2003 til 2005 er Kristín Rósa Hjálmarssdóttir eigandi og loks eignaðist núverandi eigandi, Sveinn Rikarðsson norðrpartinn árið 2005. Í suðurendanum hefur verið rekið handverksverkstæði og saumastofa frá því að bæjarskrifstofan flutti út. Fyrst var þar saumastofan Gerpla sf. sem þær Þórunn Þórðardóttir og Svanfríður Jónasdóttir ráku frá 1985 til 1995 en þá keyptu handverkskonurnar Helga Árnadóttir, Ósk Jónsdóttir, Anna Kristinsdóttir og Vigdís Sævaldsdóttir endann og settu á fót gallerí. Núverandi eigandi, Lína Björk Ingólfssdóttir, eignaðist partinn 2006.

KRISTJÁN ELDJÁRN HJARTARSON Byggingafræðingur kt. 100956-3309	Skíðabraut 4, Dalvík	
TJÖRN SVARFADARDAL	Íbúðir	14-008
Sími: 466-1855 e-mail: keld@simmet.is GSM: 846-8089	Bygginganevndarteikning	99-101
ÚTLIT OG AFSTÖÐUMYND	dags. 25/02/2014	
mkv. 1:100 teiknað. KELD		