



1 Lóð - Afstöðumynd
1 : 500

BYGGINGARLÝSING

LÖÐ OG AÐKOMA:
BYGGINGIN STENDUR VIÐ KIRKJUVEG NR. 7-8. LANDNÚMÉR:
210178, MATSHLUTI 01. BÍLASTÆÐI ERU ALLS 2.

ALMENNT:
BYGGINGIN ER ÍBÚÐARHÚS Á EINNI HÆÐ Í NOTKUNARFLOKKI 3.

EINGÖNGU ER HEIMILT AÐ NOTA BYGGINGARVÖRUR SEM Hafa HLOTIÐ STAÐFESTINGU TILNEFNDS AÐILA Á SAMRÆMI EÐA ERU CE-MERKTAR, SAMANBER KAFLA VIII Í MANNVIRKJALÖGUM. TEIKNINGARNAR ERU YFIRFARÐAR AF BURÐARVIRKISHÖNNUÐI.

ALGILD HÖNNUN:
BYGGINGIN ER HÖNNUÐ Í SAMRÆMI VIÐ KRÖFUR UM ALGILDA HÖNNUN.

HLJÓÐVIST:
BYGGINGIN ER Í HLJÓÐVISTARFLOKKI C OG HANNIST SAMKVÆMT ÍST 45 2016.

HITASTIGSFLOKKUR:
BYGGINGIN ER Í HITASTIGSFLOKKI $t > 18^{\circ}\text{C}$ SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ.

ÚTVEGGIR OG PLÖTUR:
GRUNNPLATA ER ÚR STEINSTEYPU EINANGRUÐ MED 100 mm PLASTEINANGRUN (U-GILDI=0,28 W/m²K). SÖKKLAR EINANGRIST MED 100 mm PLASTEINANGRUN.
ÚTVEGGIR ERU STEINSTEYPTIR OG EINANGRÆÐIR AÐ UTAN MED 100 mm PLASTEINANGRUN (U-GILDI =0,36 W/m²K) OG MÚRHÚÐAÐIR MED 15 mm MÚR.
ÚTVEGGIR KLÆDDIR AÐ HLUTA MED TIMBURKLÆDNINGU. BERANDI BYGGINGARHLUTAR ERU A.M.K. R60.

PAK:
PAKPLATA ER STEINSTEYPT, EINANGRUÐ AÐ OFAN MED 175 mm PLASTEINANGRUN OG 25 mm STEINULLAREINANGRUN (U-GILDI= 0,18 W/m²K) OG KLÆDD MED TVEIMUR LÖGUM AF TREFJASTYRKNUM ASFALTDÚK Í FLOKKI T B_{RCCF1} (T2) SKV. ÍST EN 13501-5.

GÓLF
GÓLF ERU LÖGD FLÍSUM OG HARÐPARKETI MED HLJÓÐDEMPUNARUNDIRLAGI.

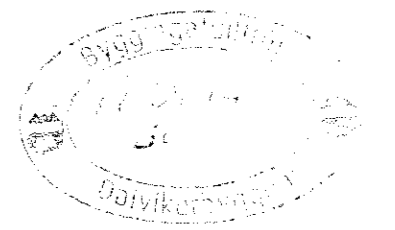
LAGN R:
VÉL RENT ÚTSOG KOMI Í ELDHÚS OG BAÐ. INNTÖK ERU Í GEYMSLU, GÓLF- OG OFNHITAKERFI ER Í FLESTUM RÝMUM. VATNS- OG HITALAGNIR ERU ÚR SÚREFNISPÉTTUM PEX-RÖRUM / ALPE KÍSTEYPTUM Í PLÖTU. Í INNTAKSRÝMI KOMI MILLIHITARI. HÁMARKSHITASTIG NEYSLUVATNS VIÐ TÖPPUNARSTAÐ SÉ 43°C. LAGNALEIÐIR ERU Í GÓLFI OG VEGGJUM.

GLUGGAR OG HURÐIR:
GLUGGAR ERU ÚR TIMBRI, KLÆDDIR ÁLI, MED TVÖFÖLDU EINANGRUNARGLERI (U-GILDI =1,0 W/m²K). VEGIÐ MEDALTAL KARNVA OG GLERS 1,4 W/m²K. FLÓTTALEIÐIR ERU UM ÚTIDYR, OG B. ÖRGUNAROP. HÆÐ PRÖSKULDA ÚTIDYRA SÉ EKKI HÆRRI EN 25 mm.
HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD ÚTIDYRA SKAL VERA 830 mm AÐ LÁGMARKI.
HÆÐ HURÐARBLAÐA SKAL VERA 2100 mm OG BREIDD 900 mm AÐ LÁGMARKI.

INNVEGGIR OG INNIHURÐIR:
INNVEGGIR ERU STEINSTEYPTIR OG BLIKKVEGGIR KLÆDDIR TVÖFÖLDU GÍFSI Í BRUNAFLOKKI 1. BURÐARVEGGIR ERU ÚR STEINSTEYPU. ALLAR KLÆDNINGAR UPPFYLLI KRÖFUR BYGGINGAREGLUGERÐAR NR. 112/2012, KAFLI 10 UM HOLLJSTUKRÖFUR. LOFTHLJÓÐEINANGRUN SAMKV. ÍST 45 2016. INNIHURÐIR ERU ÚR TIMBRI. HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD INNIHURDA SKAL VERA 800 mm AÐ LÁGMARKI. UMFERÐARHÆÐ HURÐARBLAÐA SKAL VERA 2000 mm AÐ LÁGMARKI. LOFTHLJÓÐEINANGRUN SAMKV. ÍST 45 2016. BRUNAHÓLFANDI HURÐIR SKULU ALMENNT BUNAR HUREALOKURUM Í A.M.K. FLOKKI C4.

LOFT
LOFT ERU STEINSTEYPT OG MÁLAÐ.

AFLPÖRF OG LEIÐNITAP:
SJÁ CRKURAMMA.



SKÝRINGAR:

---	LÖÐARMÖRK
13	HÚSNÚMÉR
S	SORPGERÐI
⊙ GK: 0,00	HÆÐARKÓTI GÓLFS
LR	VÉL RÆN LOFTRÆSING
BO	BJÖRGUNAROP
REI90	BERANDI BYGGINGARHLUTI SEM HELDUR EINANGRUNA OG HEILLEIKA Í 90 MINÚTUR
EI60	BYGGINGARHLUTI SEM HELDUR EINANGRUNA OG HEILLEIKA Í 60 MINÚTUR
E _{1,30} -CS _m	HURÐ SEM HELDUR EINANGRUN OG HEILLEIKA Í 30 MINÚTUR, ER SJÁLFLÖKANDI OG REYKÞÉTT
E30	ELDTÉFJANDI GLER SEM HELDUR HEILLEIKA Í 30 MINÚTUR
PN	PAKNIÐURFALL
GN	GÓLFNIÐURFALL
SN	SNYRTING
ST	STURTA

A | 15.1.2018 | Sorpgæmsta færirst frá bílastæðum, veggir þykktir við anddyri til að koma fyrir inntökum og rafmagn. Útveggir þykktir.

Útg. Dags. Skýring Br.af.

Verkheiti:

Kirkjuvegur 7-8

Heimilisfang:

Kirkjuvegur 7-8, Dalvík

Teikniflokkur:

Aðalteikningar

Landnúmer: 210178 Staðgreinir: 6400-1-50630-070

Afstöðumynd

Teiknað af: FH, AT Mælikvarði: 1 : 500

Yfirfarið af: AÖB Dagsetning: 29.03.2017

Hönnuður:

Hönnunarstjóri:

AVH

Anna Margrét Hauksdóttir arkitekt - kt. 120685-3169
Anton Örn Brynjásson verkfræðingur - kt. 270559-7199
Fariney Hauksdóttir arkitekt - kt. 170561-7249

AVH ehf. - Arkitektúr-Verkfræði-Hönnun

Kaupang - Mýrabægi - 600 Akureyri - Sími: 480 4400
Þingholtsstræti 27 - 101 Reykjavík - Sími: 561 4400
avh@avh.is - www.avh.is

A-100 A

Númer Útgáfa

HÖNNUÐUR ASKILUR SER ALLAN RETT A TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMYKKI

STÆRDIR	Brúttó m ²	Brúttó m ³
1.hæð:	171,4 m ²	586,3 m ³
Lóðarstærð:	721,6 m ²	
Nýtingarhlutfall:	0,24	



0 5 10 15 20 25 m