

AFSTÖDUMYND 1:2000

SKÝRINGAR:
 Staðgreinir: vantar
 Lóðarstærð: 2441m²
 Landnúmer: vantar
 Nýtingarhlutfall: 0,042 (101,8/2441)

Helstu stærðir (BR):
 Birt stærð, D5, m² D11, m³

MATSHLUTI 01
 Botnplata: 20,36 m³
 1. hæð: 101,8 m² 339,0 m³
 Matshl.all: 101,8m² 339,0 m³

MATSHLUTI 02
 Botnplata: 7,2 m³
 1. hæð: 36,2 m² 108,8 m³
 Matshl.all: 36,2m² 108,8 m³

BYGGINGARLÝSING:
 Byggingin er staðsett í norðaustur hluta byggingarreitsins og rotpróin í suðvestur hluta hans í hvarfi frá útsýni úr húsinu. Húsið er staðsteypt ásamt sökkum og botnplötu. Botnplata er einangruð með 75 mm plasteinangrun og sökkur með 50 mm sökkuleinangrun að utan. Útveggir eru einangraðir að utan með 100 mm steinull þó vindpappi og yst báruál plötur með innbrenndum lit. Klæðning er fest með vinklum og T- burðarprófilum. Þak lægri byggingar er einhalla, hefðbundin uppbygging nema hvað 2 lög af pappa eru undir bárujárnri þar sem hallinn er undir 14°, loftað milli gaffla. Aðal þak er boríð af límtrébitum sem aðal burður, þá sperrum þar á milli, borðaklæðning, pappi og yst bárujárn.

NNRA SKIPULAG HÚSANNA:
 Gengið er inn í anddyri aðalhúss úr austri. Þar inn af eru auk andyris, þrjú svefnherbergi og baðherbergi. Þar inn af er opið rými sem inniheldur opið rými til vinstri er eldhúsið og borðstofa, til hægri stofa. Frá borðstofu, stofu og eldhúsi er hegt að ganga út á lóð einnig úr hjónaherbergi á gaffli. Verður gerð grein fyrir handriðum á sérteikningu sem skilað verður til byggingarfulltrúa.

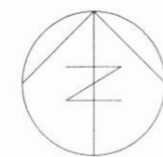
BYGGINGARLÝSING ÚTIHÚSS:
 Húsið er úr timbril með 150 mm burðargrind, steinullareinangrun, loftun og klædd að utan með báruklæðningu samlit núverandi húsi. Sökkur og botnplata eru staðsteyptir. Þak er hefðbundin timburþak en með litlum halli. Þræða skal 2 lög af eldsöðnum asfaltþappa á krossviði, 200mm þakull, loftað út í klæðningu á kant. Einangruð verður undir botnplötu með 75 mm plasteinangrun. Trépollar tengja byggingarhlutana saman.

NNRA SKIPULAG HÚSANNA:
 Gengið er inn í húsið úr suðri inn í bað- og snyrtiaðstöðu og þar innaf gufubaðsklefa. Í norðurenda er geymsla með gott aðgengi úr vestri þe aðkomu að byggingum.

SKIPULAG LÓÐAR:
 Aðkoma akandi umferðar er frá þjóðvegi upp heimreið og að norðaustur hluta lóðarinnar. Þar eru 2 bílastæði. Þar verður einnig sorggeymsla við aðkeyrslu.

Kölnunartölur:
 Þak: 0,2 W/m²K
 Útveggur: 0,4 W/m²K
 Gluggar: 2,0 W/m²K
 Gólf á fyllingu: 0,3 W/m²K
 Útveggir, vegið meðaltal: 0,85 W/m²K

Rotpró

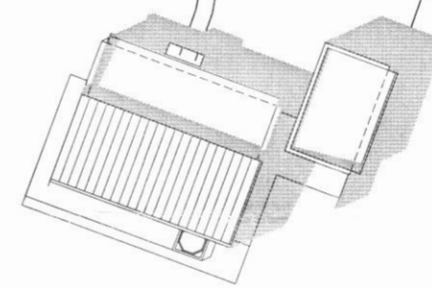


AFSTÖDUMYND 1:500

Lóðarmörk

X=520674.8
Y=601573.8

Byggingarreitur



Forn bæjarrúst

SKRÍÐA
Lóðarstærð 1.9 ha



C:
B:
A:
BREYTINGAR: DAGS:



LYKILMYND:
 ADALUPPDRATTUR
 VERK: SUMARHÚS AD SKRÍÐU Í LANDI GRAFAR SVARFADARDAL AFSTÖDUMYND—GRUNNMYND
 VERK: Svar 0520
 KVARDI: 1:500/1:2000 TEIKNAD: JPP
 DAGS: 26.05.2005 SKRÁ: 0520 Grunnar.dwg

ÚTI INNI

ARKITEKTAR
 ÞINGHOLTSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
 SIMAR 5527660 & 5627660 FAX 5527661
 NETFANG ui@ui.is
 VEFANG http://www.ui.is
 BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
 120357-5149
 JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
 021256-7579
 TEIKNINGANR: 100 BREYTING: